

Zmluva o dielo

uzavretá podľa §536 zákona 613/1991 Zb.

1. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Obec Belá nad Cirochou
Obecný úrad
Osloboditeľov 535/33
067 81 Belá nad Cirochou

V zastúpení: **Ján Vajda**

1.2. Zhotoviteľ:

R.J.R Stavby z dreva
Štakčinka 2920, 06901 Snina
IČO: 46247513 DIČ: 2023307594
IČ DPH : SK2023307594
Platca DPH
Tatra banka 2927862430/1100
V zastúpení: **Mário Regec**

2. Úvodné ustanovenia

- 2.1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu čl. 3 zmluvy a zároveň vyhlasuje, že je poistený z podnikateľskej činnosti.
- 2.2. Objednávateľ je investorom nasledujúcej stavby:
Názov stavby: Furmanský dom
Miesto stavby: Belá nad Cirochou, parcela 1499/8
- 2.3. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi obhliadku existujúceho stavu pozemku, kedykoľvek o to zhotoviteľ požiada v priebehu vykonávania diela. Zároveň objednávateľ poskytne zhotoviteľovi nasledujúce podklady: LV, snímka parciel z katastra, polohopis a výškopis.
- 2.4. V prípade, že objednávateľ nepredloží doklady v súlade s bodom 2.3. tejto zmluvy, nie je zhotoviteľ v omeškaní po dobu, po ktorú je objednávateľ v omeškaní so splnením svojho záväzku.

3. Predmet diela

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa projektovú dokumentáciu na stavbu špecifikovanú v bode 2.2. tejto zmluvy, ktorá má byť zrealizovaná v mieste stavby uvedenej v bode 2.2. tejto zmluvy, v zmysle stavebného zákona a príslušných technických noriem v nasledovnom rozsahu novostavby:

3.1.1. Architektonická štúdia:

- Situácia
- Pôdorys 1.NP
- Pôdorys 2.np
- Pohľad severný
- Pohľad východný
- Pohľad južný
- Pohľad západný
- Rez A-A
- Rez B-B
- Vizualizácie, 8kusov

3.2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za zhotovenie diela cenu podľa článku 5 tejto zmluvy.

4. Čas a miesto plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje začať vykonávať dielo ihneď po podpísaní zmluvy a splnení povinnosti objednávateľa článku 2.3. tejto zmluvy. Ďalej sa zaväzuje splniť záväzok vykonať dohodnuté dielo nasledovne:

- zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať projektovú dokumentáciu definovanú v bode 3.1.1. do 2 týždňov od dátumu podpísania zmluvy a splnenia povinnosti objednávateľa článku 2.3.

5. Cena diela

5.1. Za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi dohodnutú cenu 2200,- € bez DPH, 2640,-€ s DPH. Cena za zhotovenie predmetu plnenia tejto zmluvy v rozsahu článku 3 bola stanovená dohodou strán podľa § Zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách.

5.1.1. Cena za zhotovenie diela bola stanovená nasledovne:

Celková cena za zhotovenie predmetu plnenia 2640,-€ vrátane DPH.

5.2. Celková cena za zhotovenie diela je splatná jednorazovo, do 14 dní od podania právoplatnej faktúry.

6. Autorské práva

Zhotoviteľ ako autor neposkytuje objednávateľovi licenciu na autorské práva na dobu autorskej ochrany diel.

7. Zodpovednosť za vady a záruky

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela podľa ustanovenia § 560 a nasl. Obchodného Zákonníka.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré malo dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za závady vzniknuté po jeho odovzdaní zodpovedá len vtedy, ak boli spôsobené porušením povinností podľa tejto zmluvy.
- 7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil zhotoviteľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4. Reklamáciu vady je objednávateľ povinný písomne uplatniť u zhotoviteľa v lehotách podľa ustanovenia § 562 ods. 2 Obchodného zákonníka.

8. Zmluvné pokuty

- 8.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30,-€ za každý deň omeškania.
- 8.2. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry v dojednanom termíne zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 30,-€ za každý deň omeškania.
- 8.3. Zmluvné pokuty dojednané touto zmluvou hradí povinná strana bez ohľadu na to, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda, ktorú je možno vymáhať samostatne.
- 8.4. Zmluvná pokuta sa neplatí po dobu, po ktorú je povinná strana v omeškaní následkom okolností vzniknutých u oprávnenej strany.

9. Zmena a zrušenie zmluvy

- 9.1. Zmeniť alebo doplniť obsah tejto zmluvy možno len formou písomného dodatku podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

10. Osobitné ustanovenia

- 10.1. Ak sa vyskytne v priebehu prác na diele potreba ďalších podkladov ako tých, ktoré sú uvedené v článku 2 bode 2.3. tejto zmluvy, prípadne konzultácií s technickým pracovníkom objednávateľa, poskytne takéto podklady alebo konzultácie objednávateľ na požiadanie v dohodnutých lehotách.
- 10.2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne právne prepisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že objednané dielo použije len na území Slovenskej republiky.
- 10.4. Zmluvné strany sa dohodli, že ktorákolvek z nich môže odstúpiť od tejto zmluvy len na základe vážneho porušovania ustanovení zmluvy druhého z účastníkov. V prípade odstúpení od zmluvy zo strany objednávateľa je tento povinný uhradiť zhotoviteľovi časť dohodnutej ceny diela zodpovedajúcej rozpracovanosti diela k momentu účinnosti odstúpenia od zmluvy.

11. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch s platnosťou originálu, v jazyku slovenskom, pričom každá zo zmluvných strán obdrží 1 exemplár.
- 11.2. Účastníci tejto zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že táto zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich skutočnej a slobodnej vôle a nebola dojednaná v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho účastníci tejto zmluvy ju vlastnoručne podpísali.

V Snine dňa 31.8.2017

V Belej nad Cirochou dňa 31.8.2017

JÁN VAJDA
starosta obce Belá nad Cirochou



Objednávateľ

 **OBEC**
BELÁ NAD CIROCHOU
Osloboditeľov 535/33
067 81 Belá nad Cirochou
tel.: 057/7683 126

-1-


Zhotoviteľ